

Số: 268 /TB-CCTHADS

Ninh Sơn, ngày 10 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 433/QĐ/CCTHADS và số 434/QĐ-CCTHADS cùng ngày 22 tháng 4 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 4631/2020/VLAND-HCM ngày 13/10/2020 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá Đất Việt;

Căn cứ thông báo số 137/TB-ĐGVTP ngày 10 tháng 11 năm 2020 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Vạn Thiên Phước;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn thông báo cho:

1. Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tháp Chàm, địa chỉ: số 12 Minh Mạng, phường Đô Vinh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm - Đại diện theo ủy quyền;

2. Người phải thi hành án: ông **Phạm Văn Đức** và bà **Nguyễn Thị Khanh**, địa chỉ: phường Bảo An, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận;

Về việc ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá, cụ thể:

1. Tài sản đưa ra đấu giá:

1.1 Quyền sử dụng các thửa (06 thửa) đất số 27, 28, 29, 35, 36, 37 tờ bản đồ địa chính số 100, địa chỉ thửa đất: thôn Trà Giang 1, xã Lương Sơn, huyện Ninh Sơn có diện tích 1.227 m² theo Giấy chứng nhận số BP 183303 cấp ngày 18/7/2013 do UBND huyện Ninh Sơn cấp (kèm theo bản pho to Giấy chứng nhận QSD đất).

1.2. Quyền sử dụng thửa đất số 7 tờ bản đồ địa chính số 100, địa chỉ thửa đất: thôn Trà Giang 1, xã Lương Sơn, huyện Ninh Sơn có diện tích 1498m² theo Giấy chứng nhận số BP 183359 cấp ngày 18/7/2013 do UBND huyện Ninh Sơn cấp (kèm theo bản pho to Giấy chứng nhận QSD đất).

2. Giá khởi điểm: 117.175.000 đồng (Một trăm mười bảy triệu một trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) Giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định (nếu có).

3. Thời gian niêm yết, thông báo công khai đấu giá tài sản:

- Từ lúc 07 giờ 00 phút ngày 10/11/2020 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2020;

- Đăng thông báo đấu giá tài sản trên Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Ninh Thuận trước phim trưa ngày 10/11/2020 và ngày 13/11/2020;

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Thời gian bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ lúc 07 giờ 00 phút ngày 10/11/2020 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2020 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, Lô TM 11.10, khu đô thị Đông Bắc (khu K1), phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

5. Thời gian tổ chức đấu giá tài sản:

Vào lúc: 08 giờ 30 phút ngày 03 tháng 12 năm 2020 (*Thứ Năm*)

6. Địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:

Tại Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, Lô TM 11.10, khu đô thị Đông Bắc (khu K1), phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn thông báo cho các bên đương sự (và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan) biết./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- (Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan);
- Viện KSND huyện Ninh Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Đinh Đức Trọng